



KOPIMOTTAKER

Lyngdal kommune
Postboks 353
4577 LYNBDAL

Vår ref.: 15/06602-8

Deres ref.:

Dato: 16.02.2018

**Lyngdal kommune - uttalelse til revidert oppstart av detaljregulering - gnr. 168/1,414
- Berge Gård**

Viser til oversendelse 26.01.18.

Det varsles om endring av tidligere varsel om arbeid med privat forslag til detaljregulering for eiendommene 168/1 og 168/414 – Berge Gård. Endringen går ut på at planområdet økes fra ca. 21 daa til ca. 23 daa. Det pågår planarbeid for både Berge Gård og Batteriveien, og økningen av planområdet medfører hovedsakelig en reduksjon av planområdet for Batteriveien. Formålet med reguleringen er i likhet med tidligere å utarbeide en plan for eksisterende Berge gård og legge til rette for fortetting og utvikling av ubebygde arealer innenfor planområdet.

Vi uttalte oss til oppstart av opprinnelige planarbeidet i brev datert 18.08.15. Endringen gir ikke grunnlag for endret innspill fra vår side, så vi viser til dette brevet i sin helhet hva gjelder våre interesser.

Forholdet til kulturminner:

Det må foretas en arkeologisk registrering for å avklare om tiltak i planområdet vil være i konflikt med automatisk fredete kulturminner, jf. kulturminnelovens § 9. Det vil i forbindelse med den arkeologiske registreringen bli foretatt en samlet vurdering av kulturminner og kulturmiljø. Utgiftene til slik registrering dekkes av tiltakshaver, jf. kulturminnelovens § 10. Fylkeskonservatoren anmoder tiltakshaver med dette om å ta kontakt med arkeolog Ghattas Sayej, gjs@vaf.no, tlf. 470 55 907 for utarbeidelse av budsjett og tidspunkt for registrering.

Med vennlig hilsen
Seksjon for plan og miljø

Diderik Cappelen
Fung. seksjonsleder
Adresselister:

Lars Berg Holtan
Rådgiver

Mottakere:

DRAG Arkitektur og byggteknikk AS

Kopi: Lyngdal kommune